



Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen Drejø- og Enøvænget, afholdt Enøvænget 3, Drejens

Torsdag d. 16. marts 2023 kl. 19.00

Punkt 1: Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Michael Elberg – E10 – som dirigent. Valgt med applaus.

Godkendelse af indkaldelse til generalforsamlingen iht vedtægterne. Dagsorden som udsendt.

Punkt 2: Valg af referent

Ingen af de fremmødte ønskede posten som referent, så bestyrelsen tog selv opgaven. Valgt til opgaven blev Anette Bargmann -D26.

Punkt 3: Aflæggelse af beretning for 2022 v. bestyrelsen, Rune Molin Hansen – E29

Læs beretningen i forlængelse af dette referat.

- Spørgsmål vedr. parkering og historikken om evt. etablering af gæstepladser

Beretningen godkendt.

Punkt 4: Fremlæggelse af regnskab ved kasserer; Rune - E29

Gennemgang af regnskab for 2022.

Ingen spørgsmål.

Regnskab godkendt.

Punkt 5: Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag indkommet.

Punkt 6: Budget 2023 og fastsættelse af kontingent ved kasserer; Rune – E29

Gennemgang af budget for 2023.

Kontingent uændret – 3.300 kr.

Spørgsmål til underskud ifb. med etablering af nye affaldssortering stationer.

Budget godkendt.



Grundejerforeningen
Drej- &
Enøvænget
Drejensbyen * 6000 Kolding

Punkt 7: Valg af medlem til bestyrelsen

- A) Michael Dahlgren - på valg - ønsker ikke genvalg
- B) Rune Molin - ikke på valg
- C) Anette Bargmann - ikke på valg
- D) 1. suppleant - på valg
- E) 2. suppleant Lene Dueholm - på valg - modtager genvalg

Michael Elberg - ^E10 - valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Således består bestyrelsen nu af: Rune Molin, Anette Bargmann og Michael Elberg. Bestyrelsen konstituere sig snarest.

Gitte Lundgaard - E17 - valgt som 1. suppleant.
Lene Dueholm - E27 - genvalgt som 2. suppleant.

Punkt 8: Valg af stemmeberettigelse til Drejens Boligby:

Den ny bestyrelse vælger stemmeberettigede for grundejerforeningen.

Punkt 9: Valg af revisor og revisor suppleant

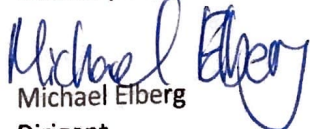
Revisor Morten Sørensen - D13 - modtog genvalg som revisor.
Revisorsuppleant Lene Dueholm - E27 - modtog genvalg.

Punkt 10: Eventuelt

Maling af affaldssorterings stationer: I sensommeren skal foreningen forestå maling af det nye træværk, og håber på opbakning til dette, da vi ellers må betale os fra det. Irene - E11 - tilbød at bistå med indkøb af maling i rette kvalitet, mængde og pris. Bestyrelsen vender retur med dato for arbejds-/malerdag.

Dirigenten lukker generalforsamlingen og takker for god ro og orden - og fint husly hos Michael ☺

Således passeret:


Michael Elberg
Dirigent


Michael Dahlgren
Afgående Formand

Fungerende Formand
Michael Dahlgren
Enøvænget 3

Bestyrelsesmedlem
Anette Bargmann
Drejøvænget 26

Kasserer
Rune Molin Hansen
Enøvænget 29



Grundejerforeningen
**Drej- &
Enøvænget**
Drejensbyen * 6000 Kolding

Beretning for 2022 (og en lille start af 2023) – Ved Rune Molin Hansen (jeg)

Der blev afholdt generalforsamling d. 29. marts på Askøvænget.

Morten formand gennem mange år ønskede ikke genvalg.

I stedet blev Jesper fra Drejøvænget valgt til bestyrelsen.

Under eventuelt blev bestyrelsen bedt om, at undersøge mulighed for nye parkeringspladser.

Torben fra Enøvænget blev frivillig "vicevært" og har i årets løb deltaget i de fleste bestyrelsesmøder og været en god sparring bl.a. vedr. renoveringen af containerstationerne.

På det efterfølgende bestyrelsesmøde blev Jesper valgt til formand, da der var stemning for, at jeg fortsatte, som kasserer.

D. 18. august blev der afholdt ekstraordinær generalforsamling vedr. renovering af containerstationerne, som bestyrelsen fik grønt lys til, at sætte i gang. Arbejdet blev pga. travlhed først udført i januar i år og udgiften kommer derfor med i regnskabsåret 2023. Der er heldigvis kun kommet positive tilbagemeldinger på det udførte arbejde.

Det andet punkt var etablering af parkeringspladser, det blev nedstemt pga. økonomien.

Jesper var venlig at lægge hus til den ekstraordinær generalforsamling.

I løbet af sommeren og i starten af efteråret var vi ikke tilfredse med græsslåningen, som SB Group udførte på vores arealer. Vi var heldige, at vi samme periode blev kontaktet af vores nye gartner Casper der har Stark HaveParkservice. Bøgeløkke kunne sige god for hans arbejde. Det virker som om det er et godt skifte, både pga. økonomien og kvaliteten af det udførte arbejde.

I 2022 skiftede 2 huse ejere (ifølge udgift til velkomstgaver i regnskabet). Her i 2023 er der allerede kommet 2 nye ejere på Enøvænget.

Affaldssortering er desværre et tilbagevendende punkt – HUSK bl.a. pap skal køres på genbrugspladsen.
Mælkekartoner skal ikke i papircontaineren. Desuden kan jeg oplyse, at vi i bestyrelsen ikke har hørt nyt fra kommunen vedr. flere nye containere eller fremtidig yderligere sortering.

Fra sidste ordinære generalforsamling til nu har vi afholdt 6 møder i bestyrelsen inkl. en frokost.

I uge 8 valgte vores formand Jesper, at træde ud af bestyrelsen, så i uge 9 fik vi 1. suppleant Anette fra Drejøvænget ind i bestyrelsen – velkommen til. Michael blev udnævnt til midlertidig formand. Vores revisor Morten var flink og deltog i et bestyrelsesmøde med sparring og indsigt i vedtægterne.



Grundejerforeningen
Drejø- &
Enøvænget
Drejensbyen * 6000 Kolding

Lidt fremtid:

Der er hjulspor på både Drejøvænget og Enøvænget der skal udbedres i nærmeste fremtid.

I referatet fra den ekstraordinær generalforsamling står der bl.a. vedr. containerstationerne:

Det foreslås at grundejerforeningen selv står for maling af træværk i 2023. Der er bred opbakning til dette forslag.

Vi forventer derfor at indkalde til en "maler lørdag" sidste i august eller først i september. Håbet er vi kan samle mindst 10 personer til denne opgave (ellers må vi hyre en maler til opgaven). Efter endt arbejde vil vi tænde grillen.

Tak til Michael for at lægge hus til aftenens generalforsamling.